

лист I
ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Подводников,3

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		-23 275,17
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		163 866,92
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		152 824,49
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		134 444,82
В том числе:		
Содержание общего имущества		98 580,88
Текущий ремонт общего имущества		18 112,20
Замена светильников в МОИ		1 990,20
Очистка кровли от снега и наледи		8 547,00
Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов		3 500,00
Уборка придомовой территории трактором		4 075,00
Услуги управления		17 751,74
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		1 086,96
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		988,87
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 331,40
Убытки по СОИ		244,44
Долг клиентов		98,09
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		6 359,82
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		6 359,82
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		6 359,82
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ		-4 895,50
Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ		-5 139,94
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		18 284,67

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

Сергеев/

