ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Формовщиков,7

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	0,00
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**531 797,40**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**445 002,48**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**373 679,42**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**268 482,56**
	Текущий ремонт общего имущества	**42 101,00**
	Изготовление доски для объявлений	4 050,00
	Изготовление информационного стенда	5 850,00
	Изготовление светового короба	8 100,00
	Очистка кровли от снега и наледи	3 201,00
	Уборка придомовой территории трактором	15 900,00
	Установка домофонной системы	5 000,00
	Услуги управления	**63 095,86**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	13 562,70
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	11 804,85
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	12 178,86
	Убытки по СОИ	-1 383,84
	Долг клиентов	1 757,85
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	2 640,20
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	3 498,98
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	2 407,62
	Убытки по СОИ	-232,58
	Долг клиентов	-858,78
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	13 122,85
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	13 122,85
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	13 122,85
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ	**71 323,06**
	Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ	**72 939,48**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**87 830,84**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/