ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Формовщиков,38

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	-30 160,82
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**323 836,27**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**343 869,82**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**298 480,64**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**230 246,35**
	Текущий ремонт общего имущества	**30 198,80**
	Вывоз мусора	8 154,80
	Очистка кровли от снега и наледи	15 444,00
	Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов	3 500,00
	Уборка придомовой территории трактором	3 100,00
	Услуги управления	**38 035,49**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	4 712,64
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	4 051,64
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	4 022,51
	Убытки по СОИ	-690,13
	Долг клиентов	661,00
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	5 502,18
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	4 780,36
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	6 966,00
	Убытки по СОИ	1 463,82
	Долг клиентов	721,82
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	14 479,94
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	14 479,94
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	15 888,84
	Убытки по СОИ	1 408,90
	Долг клиентов	1 408,90
	Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ	**15 228,36**
	Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ	**13 045,77**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**34 636,85**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н.Сергеев/