ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Танкистов,36

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	-2 328,54
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**330 430,36**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**313 223,14**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**297 962,99**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**209 744,56**
	Текущий ремонт общего имущества	**54 081,66**
	Очистка кровли от снега и наледи	19 965,00
	Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов	3 500,00
	Ремонт газового оборудования	18 151,66
	Текущий ремонт узла учета тепловой энергии	6 840,00
	Уборка придомовой территории трактором	5 625,00
	Услуги управления	**34 136,77**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	10 680,54
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	9 796,79
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	9 321,93
	Убытки по СОИ	-1 358,61
	Долг клиентов	883,75
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	12 747,96
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	11 888,41
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	6 372,54
	Убытки по СОИ	-6 375,42
	Долг клиентов	859,55
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	35 526,84
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	35 526,84
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	35 526,84
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ	**12 931,61**
	Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ	**20 665,64**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**186 407,75**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/