ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Танкистов,17

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	266 996,72
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**670 992,84**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**564 378,25**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**496 854,67**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**342 801,28**
	Текущий ремонт общего имущества	**56 844,51**
	Замена светильников в МОП	7 961,75
	Замена смесителя	4 221,84
	Очистка кровли от снега и наледи	21 120,00
	Поверка приборов узла учета тепловой энергии	14 060,00
	Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов	5 000,00
	Слив воды из системы	4 480,92
	Услуги управления	**97 208,88**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	24 259,62
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	20 526,34
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	28 154,10
	Убытки по СОИ	3 894,48
	Долг клиентов	3 733,28
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	26 465,94
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	23 281,09
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	22 013,10
	Убытки по СОИ	-4 452,84
	Долг клиентов	3 184,85
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	18 293,46
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	18 293,46
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	18 293,46
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ	**334 520,30**
	Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ	**335 078,66**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**529 962,29**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/

Общество с ограниченной ответственностью ИНН 5905285270 "ПРОФКОМ" ДЛЯ СПРАВОК И ДОКУМЕНТОВ ОГРН 1115905002773 * РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, г.ПЕРМЬ *