ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Стахановская,23

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	-150 357,92
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**1 047 401,79**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**1 069 353,08**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**861 383,98**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**686 932,06**
	Текущий ремонт общего имущества	**47 903,24**
	Очистка кровли от снега и наледи	9 372,00
	Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов	7 500,00
	Ремонт газового оборудования	19 406,24
	Уборка придомовой территории трактором	11 625,00
	Услуги управления	**126 548,68**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	16 036,50
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	15 939,42
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	15 886,34
	Убытки по СОИ	-150,16
	Долг клиентов	97,08
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	16 626,96
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	16 607,96
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	11 102,16
	Убытки по СОИ	-5 524,80
	Долг клиентов	19,00
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	46 915,80
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	46 915,80
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	57 938,28
	Убытки по СОИ	11 022,48
	Долг клиентов	11 022,48
	Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ	**57 611,18**
	Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ	**52 263,66**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**127 180,69**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ИНН 5905285270 ПРОФКОМ ДЛЯ СПРАВОК И ДОКУМЕНТОВ ОГРН 1115905002773 РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, г. ПЕРМЬ