ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Снайперов,14

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	112 057,85
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**1 248 866,16**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**1 187 943,62**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**1 028 621,80**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**783 858,44**
	Текущий ремонт общего имущества	**99 633,90**
	Очистка кровли от снега и наледи	9 530,40
	Изготовление карманов для стенда	800,00
	Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов	7 500,00
	Ремонт межпанельных швов	75 603,50
	Уборка придомовой территории трактором	6 200,00
	Услуги управления	**145 129,46**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	24 610,14
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	23 169,96
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	21 076,06
	Убытки по СОИ	-3 534,08
	Долг клиентов	1 440,18
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	25 084,62
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	23 787,69
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	32 043,48
	Убытки по СОИ	6 958,86
	Долг клиентов	1 296,93
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	72 007,20
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	72 007,20
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	72 007,20
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ	**271 379,67**
	Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ	**267 954,89**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**275 732,61**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/