лист1

ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Сивкова,16

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	-35 918,28
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**441 598,48**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**454 790,98**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**373 000,48**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**304 847,83**
	Текущий ремонт общего имущества	**17 300,75**
	Очистка кровли от снега и наледи	5 544,00
	Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов	5 000,00
	Уборка придомовой территории трактором	5 050,00
	Замена трубы на полотенцесушителе кв.15	1 706,75
	Услуги управления	**50 851,90**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	5 847,42
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	5 825,31
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	5 024,22
	Убытки по СОИ	-823,20
	Долг клиентов	22,11
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	6 827,10
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	6 580,32
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	6 398,40
	Убытки по СОИ	-428,70
	Долг клиентов	246,78
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	19 686,96
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	19 686,96
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	19 686,96
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ	**45 872,22**
	Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ	**47 124,12**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**77 721,80**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/

Страница 1