ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Подводников,11а

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	-53 808,55
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**108 829,68**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**80 092,39**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**66 537,34**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**47 465,45**
	Текущий ремонт общего имущества	**8 150,00**
	Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов	3 500,00
	Уборка придомовой территории трактором	4 650,00
	Услуги управления	**10 921,89**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	1 095,36
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	797,77
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	1 314,36
	Убытки по СОИ	219,00
	Долг клиентов	297,59
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	6 686,94
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	6 686,94
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	6 686,94
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ	**-40 253,50**
	Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ	**-40 472,50**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**146 355,81**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/