ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Одоевского,37

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	-48 930,73
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**108 279,66**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**107 758,11**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**83 493,37**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**52 172,71**
	Текущий ремонт общего имущества	**12 713,43**
	Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов	3 500,00
	Сброс снега с крыши	6 733,43
	Уборка придомовой территории трактором	2 480,00
	Услуги управления	**18 607,23**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ	**-24 665,99**
	Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ	**-24 665,99**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**864,24**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/