ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Нефтяников,8а

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	37 150,07
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**116 224,48**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**115 053,78**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**95 209,38**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**67 982,10**
	Текущий ремонт общего имущества	**11 470,00**
	Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов	3 500,00
	Текущий ремонт узла учета тепловой энергии	5 490,00
	Уборка придомовой территории трактором	2 480,00
	Услуги управления	**15 757,28**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	936,72
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	916,66
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	937,38
	Убытки по СОИ	0,66
	Долг клиентов	20,06
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	5 716,63
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	5 716,63
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	5 807,06
	Убытки по СОИ	90,43
	Долг клиентов	90,43
	Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ	**56 994,47**
	Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ	**56 903,38**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**8 630,70**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /[illegible] Сергеев/