ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Нефтяников,4

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	61 981,07
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**118 767,52**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**119 948,22**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**90 787,71**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**70 852,99**
	Текущий ремонт общего имущества	**3 500,00**
	Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов	3 500,00
	Услуги управления	**16 434,72**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	956,34
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	954,14
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	957,78
	Убытки по СОИ	1,44
	Долг клиентов	2,20
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	5 835,96
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	5 835,96
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	5 835,96
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ	**91 141,58**
	Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ	**91 140,14**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**7 321,22**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /Сергеев/

