ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Нефтяников,31а

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	-24 079,81
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**91 435,40**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**58 234,82**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**55 442,61**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**33 175,17**
	Текущий ремонт общего имущества	**13 877,13**
	Замена радиатора	9 252,87
	Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов	3 500,00
	Сброс снега с крыши	1 124,26
	Услуги управления	**8 390,31**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ	**-21 287,60**
	Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ	**-21 287,60**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**138 192,78**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/А.Н. Сергеев/