ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Нефтяников,17

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	7 491,75
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**305 237,63**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**276 699,02**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**265 627,74**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**159 013,99**
	Текущий ремонт общего имущества	**67 218,65**
	Замена провода на вводе в дом	12 628,82
	Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов	3 500,00
	Ремонт кровли	19 614,50
	Сброс снега с крыши	28 995,33
	Уборка придомовой территории трактором	2 480,00
	Услуги управления	**39 395,10**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ	**18 563,03**
	Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ	**18 563,03**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**170 174,02**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Г. Сергеев/