ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Нефтяников,15

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	32 945,75
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**194 652,88**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**161 292,73**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**209 071,44**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**94 060,20**
	Текущий ремонт общего имущества	**92 505,06**
	Вывоз порубочных остатков и мусора	19 782,80
	Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов	3 500,00
	Ремонт кровли	43 127,03
	Сброс снега с крыши	23 615,23
	Уборка придомовой территории трактором	2 480,00
	Услуги управления	**22 506,18**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ	**-14 832,96**
	Остатки МКД на 31.15.2025 года с учетом убытков по СОИ	**-14 832,96**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**137 138,91**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /Д.Н. Сергеев/