

лист 1
ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Конноармейская,32

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		38 098,57
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		301 502,34
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		313 625,08
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		267 170,56
В том числе:		
Содержание общего имущества		193 961,04
Текущий ремонт общего имущества		31 721,85
Очистка кровли от снега и наледи		12 210,00
Ремонт газового оборудования		17 186,85
Уборка придомовой территории трактором		2 325,00
Услуги управления		41 487,67
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		1 807,02
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		1 807,54
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		2 286,06
Убытки по СОИ		479,04
Долг клиентов		-0,52
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		11 029,80
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		11 029,80
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		60 275,98
Убытки по СОИ		49 246,18
Долг клиентов		49 246,18
Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ		84 553,09
Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ		34 827,87
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		212 809,10

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



/А.М. Сергеев/