

лист 1
ОТЧЕТ за 2025 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом
МКД по ул. Карпинского,90

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		-34 273,81
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		283 378,52
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		270 928,95
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		224 926,72
В том числе:		
Содержание общего имущества		168 668,90
Текущий ремонт общего имущества		22 381,00
Изготовление таблички на стойке		2 500,00
Очистка кровли от снега и наледи		17 556,00
Уборка придомовой территории трактором		2 325,00
Услуги управления		33 876,82
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		3 686,34
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		3 425,93
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		3 874,37
Убытки по СОИ		188,03
Долг клиентов		260,41
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		3 801,84
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		3 558,73
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		4 386,12
Убытки по СОИ		584,28
Долг клиентов		243,11
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		7 505,90
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		7 505,90
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		7 505,90
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ		11 728,42
Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ		10 956,11
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		64 221,50

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ А.Н. Сергеев/

