

ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Карпинского, 78

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		18 015,85
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		253 232,48
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		267 044,74
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		217 578,65
В том числе:		
Содержание общего имущества		150 699,57
Текущий ремонт общего имущества		28 429,00
Отключение/включение водопровода		10 165,00
Очистка кровли от снега и наледи		15 939,00
Уборка придомовой территории трактором		2 325,00
Услуги управления		38 450,08
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		1 903,38
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		1 935,68
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		2 218,80
Убытки по СОИ		315,42
Долг клиентов		-32,30
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		2 611,26
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		2 611,26
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		2 611,26
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ		67 481,94
Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ		67 166,52
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		112 097,13

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/

