

ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Карпинского, 76

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		8 767,30
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		286 976,10
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		281 463,38
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		219 317,58
В том числе:		
Содержание общего имущества		137 278,18
Текущий ремонт общего имущества		31 402,30
Очистка кровли от снега и наледи		27 327,30
Уборка придомовой территории трактором		4 075,00
Услуги управления		50 637,10
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		6 681,73
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		4 290,83
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		8 426,46
Убытки по СОИ		1 744,73
Долг клиентов		2 390,90
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		14 574,70
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		14 574,70
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		14 574,70
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ		70 913,10
Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ		69 168,37
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		-1 944,63

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/А.Н.Сергеев/

