

ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Карпинского, 68

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		50 346,89
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		254 303,20
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		227 818,43
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		187 377,15
В том числе:		
Содержание общего имущества		124 644,91
Текущий ремонт общего имущества		30 730,23
Очистка кровли от снега и наледи		13 662,00
Ремонт газового оборудования		11 243,23
Уборка придомовой территории трактором		5 825,00
Услуги управления		32 002,01
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		2 931,18
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		3 083,18
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		3 895,80
Убытки по СОИ		964,62
Долг клиентов		-152,00
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		14 166,48
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		14 166,48
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		15 627,84
Убытки по СОИ		1 461,36
Долг клиентов		1 461,36
Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ		90 788,17
Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ		88 362,19
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		82 546,28

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



/А.Н. Сергеев/