

ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Карпинского, 102

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		24 115,39
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		238 004,35
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		320 803,20
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		246 093,40
В том числе:		
Содержание общего имущества		175 031,10
Текущий ремонт общего имущества		21 867,00
Изготовление информационного стенда		3 900,00
Очистка кровли от снега и наледи		15 642,00
Уборка придомовой территории трактором		2 325,00
Услуги управления		49 195,30
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		1 895,16
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		3 444,23
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 762,74
Убытки по СОИ		-132,42
Долг клиентов		-1 549,07
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		10 734,66
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		10 734,66
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		25 582,50
Убытки по СОИ		14 847,84
Долг клиентов		14 847,84
Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ		98 825,19
Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ		84 109,77
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		36 219,17

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

А.А. Сергеев/

