

лист 1
ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Кавалерийская,30

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		-68 908,32
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		104 831,64
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		103 477,85
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		94 760,05
В том числе:		
Содержание общего имущества		59 689,89
Текущий ремонт общего имущества		19 910,13
Очистка кровли от снега и наледи		11 682,00
Ремонт газового оборудования		5 903,13
Уборка придомовой территории трактором		2 325,00
Услуги управления		15 160,03
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		1 042,02
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		942,26
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 253,22
Убытки по СОИ		211,20
Долг клиентов		99,76
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		6 358,20
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		6 358,20
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		6 377,28
Убытки по СОИ		19,08
Долг клиентов		19,08
Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ		-60 190,52
Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ		-60 420,80
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		141 985,08

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



И.С. Сорогеев/