

лист 1
ОТЧЕТ за 2025 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по пр. Декабристов,10

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		-441 970,41
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 414 464,60
Доходы от использования общего имущества		15 000,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 383 870,45
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 192 249,43
В том числе:		
Содержание общего имущества		890 657,51
Текущий ремонт общего имущества		139 584,23
Вывоз мусора		10 854,52
Закраска граффити		1 568,84
Изготовление карманов для стенда		800,00
Разгрузка баков		6 598,49
Распил и вывоз порубочных остатков		6 227,81
Ремонт входной группы		59 860,45
Ремонт газового оборудования		32 724,12
Уборка придомовой территории трактором		20 950,00
Услуги управления		162 007,69
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		23 518,62
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		22 245,77
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		20 134,41
Убытки по СОИ		-3 384,21
Долг клиентов		1 272,85
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		24 046,74
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		22 758,03
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		26 279,34
Убытки по СОИ		2 232,60
Долг клиентов		1 288,71
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		1 741,80
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		1 741,80
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 741,80
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ		-250 349,39
Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ		-249 197,78
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		367 462,13

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/А.Н. Сергеев/

