

лист 1
ОТЧЕТ за 2025 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом
МКД по ул. Анвара Гатауллина, 30

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		-31 889,76
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		241 059,36
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		215 264,09
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		164 274,32
В том числе:		
Содержание общего имущества		94 890,02
Текущий ремонт общего имущества		47 670,00
Очистка кровли от снега и наледи		8 580,00
Поверка приборов узла учета тепловой энергии		25 250,00
Повторный допуск по эксплуатации узла учета Т.Э.		3 000,00
Слив дома, переборка узла, демонтаж с/у		7 000,00
Текущий ремонт узла учета тепловой энергии		3 840,00
Услуги управления		21 714,30
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		368,30
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		447,96
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 077,03
Убытки по СОИ		708,73
Долг клиентов		-79,66
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		21 755,18
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		21 755,18
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		21 755,18
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 31.12.2025 года без учета убытков по СОИ		19 100,01
Остатки МКД на 31.12.2025 года с учетом убытков по СОИ		18 391,28
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		51 206,87

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



/А.Н. Сергеев/