ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Шоссе Космонавтов,121

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	67 002,54
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**513 169,32**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**464 844,98**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**528 847,77**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**298 317,74**
	Текущий ремонт общего имущества	**176 072,07**
	Изготовление карманов для стенда	400,00
	Очистка кровли от снега и наледи	9 537,00
	Приведение в нормативное состяние МНО	2 875,54
	Ремонт газового оборудования	32 634,53
	Уборка придомовой территории трактором	5 425,00
	Частичная замена лежанки ГВС	125 200,00
	Услуги управления	**54 457,96**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	6 061,38
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	5 403,70
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	5 071,73
	Убытки по СОИ	-989,65
	Долг клиентов	657,68
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	7 627,68
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	6 804,17
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	7 751,94
	Убытки по СОИ	124,26
	Долг клиентов	823,51
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	1 968,00
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	1 968,00
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	0,00
	Убытки по СОИ	-1 968,00
	Долг клиентов	-1 968,00
	Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ	**2 999,75**
	Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ	**5 833,14**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**240 062,06**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/