ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Чайковского,8а

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	-647 236,59
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**372 009,30**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**359 301,54**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**279 660,85**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**230 385,25**
	Текущий ремонт общего имущества	**9 300,00**
	Уборка придомовой территории трактором	9 300,00
	Услуги управления	**39 975,60**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	6 570,06
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	6 360,30
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	5 916,08
	Убытки по СОИ	-653,98
	Долг клиентов	209,76
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	7 541,40
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	7 333,80
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	6 374,40
	Убытки по СОИ	-1 167,00
	Долг клиентов	207,60
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	41 105,93
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	41 105,93
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	41 112,50
	Убытки по СОИ	6,57
	Долг клиентов	6,57
	Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ	**-567 595,90**
	Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ	**-565 781,49**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**81 766,40**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/А.Н. Сергеев/