ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Чайковского,10

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	401 942,76
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**908 057,88**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**823 600,91**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**678 283,93**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**548 455,43**
	Текущий ремонт общего имущества	**30 746,40**
	Замена прожектора	3 490,78
	Замена светильников	7 821,90
	Очистка баков от строительных отходов	10 133,72
	Уборка придомовой территории трактором	9 300,00
	Услуги управления	**99 082,10**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	13 109,94
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	11 721,31
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	13 110,84
	Убытки по СОИ	0,90
	Долг клиентов	1 388,63
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	13 301,88
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	12 022,48
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	16 841,22
	Убытки по СОИ	3 539,34
	Долг клиентов	1 279,40
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	40 715,70
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	40 715,70
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	40 715,70
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ	**547 259,74**
	Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ	**543 719,50**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**301 786,48**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/