ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Формовщиков,38

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	-30 160,82
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**192 191,03**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**179 042,61**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**162 148,12**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**120 510,42**
	Текущий ремонт общего имущества	**22 044,00**
	Очистка кровли от снега и наледи	15 444,00
	Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов	3 500,00
	Уборка придомовой территории трактором	3 100,00
	Услуги управления	**19 593,70**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	2 091,72
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	1 895,18
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	2 030,01
	Убытки по СОИ	-61,71
	Долг клиентов	196,54
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	2 524,02
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	2 302,89
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	3 195,48
	Убытки по СОИ	671,46
	Долг клиентов	221,13
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	6 894,68
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	6 894,68
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	8 547,00
	Убытки по СОИ	1 652,32
	Долг клиентов	1 652,32
	Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ	**-13 266,33**
	Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ	**-15 528,40**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**66 853,67**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/А.Н. Сергеев/