ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Тимирязева,59

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	276 746,39
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**445 540,45**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**416 191,07**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**426 203,44**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**275 643,58**
	Текущий ремонт общего имущества	**100 407,00**
	Вывоз отходов, не относящихся к ТКО	15 000,00
	Очистка кровли от снега и наледи	15 807,00
	Покупка и установка привода на ворота на придомовой территории	34 700,00
	Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов	7 000,00
	Уборка придомовой территории трактором	27 900,00
	Услуги управления	**50 152,86**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	17 129,80
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	15 782,47
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	5 894,53
	Убытки по СОИ	-11 235,27
	Долг клиентов	1 347,33
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	17 738,64
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	16 481,90
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	8 533,02
	Убытки по СОИ	-9 205,62
	Долг клиентов	1 256,74
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	16 370,34
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	16 370,34
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	16 370,34
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ	**266 734,02**
	Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ	**287 174,91**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**137 525,94**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/