ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Танкистов,60

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	44 725,87
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**168 375,18**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**150 694,77**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**122 131,60**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**55 388,08**
	Текущий ремонт общего имущества	**24 860,00**
	Очистка кровли от снега и наледи	12 870,00
	Повторный допуск по эксплуатации узла учета Т.Э.	3 000,00
	Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов	3 500,00
	Текущий ремонт узла учета тепловой энергии	5 490,00
	Услуги управления	**41 883,52**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	10 169,58
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	8 974,48
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	13 210,90
	Убытки по СОИ	3 041,32
	Долг клиентов	1 195,10
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	10 920,12
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	9 710,49
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	8 492,88
	Убытки по СОИ	-2 427,24
	Долг клиентов	1 209,63
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	0,00
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ	**73 289,04**
	Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ	**72 674,96**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**148 540,86**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/А.Н. Сергеев/