# ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года
## о выполнении договора управления многоквартирным домом

**МКД по ул. Танкистов,58**

| | | |
|---|---|---|
| | **Остатки МКД на 01.01.2025 г.:** | 53 817,56 |
| | **Начислено за содержание и ремонт общего имущества** | **199 640,26** |
| | **Доходы от использования общего имущества** | **0,00** |
| | **Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества** | **167 773,88** |
| | **Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества** | **152 416,06** |
| | В том числе: | |
| | **Содержание общего имущества** | **98 293,73** |
| | **Текущий ремонт общего имущества** | **30 948,74** |
| | Очистка кровли от снега и наледи | 16 005,00 |
| | Повторный допуск по эксплуатации узла учета Т.Э. | 3 000,00 |
| | Приведение в нормативное состояние МНО | 1 503,74 |
| | Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов | 3 500,00 |
| | Текущий ремонт узла учета тепловой энергии | 3 840,00 |
| | Уборка придомовой территории трактором | 3 100,00 |
| | **Услуги управления** | **23 173,59** |
| | **Коммунальные услуги на СОИ:** | |
| | **Горячее водоснабжение** | |
| | Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым | |
| | Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми | |
| | Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией | |
| | Убытки по СОИ | |
| | Долг клиентов | |
| | **Холодное водоснабжение и водоотведение** | |
| | Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым | 1 385,10 |
| | Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми | 1 072,60 |
| | Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией | 2 071,14 |
| | Убытки по СОИ | 686,04 |
| | Долг клиентов | 312,50 |
| | **Электроснабжение** | |
| | Начислено за электроснабжение населению и нежилым | 8 550,78 |
| | Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми | 8 550,78 |
| | Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией | 8 550,78 |
| | Убытки по СОИ | 0,00 |
| | Долг клиентов | 0,00 |
| | **Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ** | **69 175,38** |
| | **Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ** | **68 489,34** |
| | | |
| | **Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений** | **213 655,07** |

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/А.Н. Сергеев/