ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Танкистов,17

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	266 996,72
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**336 986,04**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**300 126,56**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**270 180,39**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**154 409,37**
	Текущий ремонт общего имущества	**52 363,59**
	Замена светильников в МОП	7 961,75
	Замена смесителя	4 221,84
	Очистка кровли от снега и наледи	21 120,00
	Поверка приборов узла учета тепловой энергии	14 060,00
	Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов	5 000,00
	Услуги управления	**63 407,43**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	11 140,92
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	10 466,80
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	12 364,55
	Убытки по СОИ	1 223,63
	Долг клиентов	674,12
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	12 722,04
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	12 062,02
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	8 721,72
	Убытки по СОИ	-4 000,32
	Долг клиентов	660,02
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	8 614,26
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	8 614,26
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	8 614,26
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ	**296 942,89**
	Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ	**299 719,58**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**454 445,74**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/А.Н. Сергеев/