ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Стахановская,59а

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	-12 157,17
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**508 384,32**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**457 775,19**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**394 574,88**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**294 793,91**
	Текущий ремонт общего имущества	**45 222,72**
	Очистка кровли от снега и наледи	29 469,00
	Приведение в нормативное состяние МНО	4 122,12
	Смена прожекторов	6 981,60
	Уборка придомовой территории трактором	4 650,00
	Услуги управления	**54 558,25**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	7 156,74
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	6 400,15
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	7 111,48
	Убытки по СОИ	-45,26
	Долг клиентов	756,59
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	65 529,84
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	49 020,01
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	80 244,80
	Убытки по СОИ	14 714,96
	Долг клиентов	16 509,83
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	17 910,35
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	17 910,35
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	17 910,35
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ	**51 043,14**
	Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ	**36 373,44**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**141 288,11**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/А.Н. Сергеев/