ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Советской Армии,93

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	55 097,82
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**147 702,92**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**136 659,16**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**115 635,32**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**76 099,85**
	Текущий ремонт общего имущества	**19 255,00**
	Очистка кровли от снега и наледи	11 880,00
	Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов	3 500,00
	Уборка придомовой территории трактором	3 875,00
	Услуги управления	**20 280,47**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	3 370,26
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	3 640,92
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	2 551,66
	Убытки по СОИ	-818,60
	Долг клиентов	-270,66
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	1 960,26
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	1 570,86
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	1 620,90
	Убытки по СОИ	-339,36
	Долг клиентов	389,40
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	690,00
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	690,00
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	690,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ	**76 121,66**
	Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ	**77 279,62**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**219 379,23**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/А.Н. Сергеев/