ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Советской Армии,19

	Остатки МКД на 01.01.2025 г.:	142 305,45
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**594 410,06**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**592 566,37**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**489 952,91**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**376 119,99**
	Текущий ремонт общего имущества	**44 484,16**
	Изготовление карманов для стенда	800,00
	Очистка баков от строительных отходов	6 819,16
	Очистка кровли от снега и наледи	21 615,00
	Проверка и испытание электрооборудования, тех. отчет для жилых домов	7 500,00
	Уборка придомовой территории трактором	7 750,00
	Услуги управления	**69 348,76**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	6 573,72
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	6 427,01
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	6 585,19
	Убытки по СОИ	11,47
	Долг клиентов	146,71
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	7 759,68
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	7 683,11
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	7 333,08
	Убытки по СОИ	-426,60
	Долг клиентов	76,57
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	6 816,00
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	6 816,00
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	6 816,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ	**244 918,91**
	Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ	**245 334,04**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**353 161,33**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/А.Н. Сергеев/