

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Карпинского, 88

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		-176 912,93
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		146 201,44
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		116 572,72
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		107 081,85
В том числе:		
Содержание общего имущества		72 547,89
Текущий ремонт общего имущества		19 782,00
Очистка кровли от снега и наледи		17 457,00
Уборка придомовой территории трактором		2 325,00
Услуги управления		14 751,96
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		10 416,84
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		8 225,93
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		2 547,18
Убытки по СОИ		-7 869,66
Долг клиентов		2 190,91
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		10 568,64
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		8 422,44
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		3 065,28
Убытки по СОИ		-7 503,36
Долг клиентов		2 146,20
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		1 919,69
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		1 919,69
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 919,69
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ		-167 422,06
Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ		-152 049,04
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		140 597,07

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/

