

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Карпинского, 104

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		-167 604,93
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		123 234,02
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		93 941,68
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		89 418,13
В том числе:		
Содержание общего имущества		54 633,11
Текущий ремонт общего имущества		21 867,00
Изготовление информационного стенда		3 900,00
Очистка кровли от снега и наледи		15 642,00
Уборка придомовой территории трактором		2 325,00
Услуги управления		12 918,02
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		847,02
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		677,55
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		989,46
Убытки по СОИ		142,44
Долг клиентов		169,47
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		5 075,28
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		5 075,28
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		18 540,50
Убытки по СОИ		13 465,22
Долг клиентов		13 465,22
Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ		-163 081,38
Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ		-176 689,04
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		166 795,74

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



/А.Н. Сергеев/