

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Кавалерийская, 51

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		-305 538,75
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		127 418,94
Доходы от использования общего имущества		30 000,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		159 769,55
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		110 800,81
В том числе:		
Содержание общего имущества		73 827,48
Текущий ремонт общего имущества		18 264,00
Очистка кровли от снега и наледи		15 939,00
Уборка придомовой территории трактором		2 325,00
Услуги управления		18 709,33
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		2 203,44
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		2 336,20
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 242,72
Убытки по СОИ		-960,72
Долг клиентов		-132,76
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		1 002,00
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		1 002,00
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 002,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ		-256 570,01
Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ		-255 609,29
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		187 880,98

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



/А.Н. Сергеев/