

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по пр. Декабристов,17

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		-95 210,90
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		810 818,68
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		736 138,09
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		692 634,82
В том числе:		
Содержание общего имущества		479 333,47
Текущий ремонт общего имущества		120 534,82
Замена светильников в МОП		1 990,20
Изготовление и монтаж конструкции ПВХ		67 350,00
Изготовление карманов для стенда		1 200,00
Очистка кровли от снега и наледи		21 780,00
Ремонт затопленных помещений		7 334,62
Уборка придомовой территории трактором		15 500,00
Установка пневматического дверного доводчика		5 380,00
Услуги управления		92 766,53
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		19 436,22
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		17 842,64
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		7 405,61
Убытки по СОИ		-12 030,61
Долг клиентов		1 593,58
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		6 924,00
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		6 379,65
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		10 378,16
Убытки по СОИ		3 454,16
Долг клиентов		544,35
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		25 186,43
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		25 186,43
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		25 186,43
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ		-51 707,63
Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ		-43 131,18
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		606 593,92

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/

