

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом
МКД по пр. Декабристов,10

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		-441 970,41
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		700 017,00
Доходы от использования общего имущества		7 500,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		684 948,17
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		645 023,83
В том числе:		
Содержание общего имущества		444 406,81
Текущий ремонт общего имущества		120 929,71
Закраска граффити		1 568,84
Разгрузка баков		6 598,49
Распил и вывоз порубочных остатков		6 227,81
Ремонт входной группы		59 860,45
Ремонт газового оборудования		32 724,12
Уборка придомовой территории трактором		13 950,00
Услуги управления		79 687,31
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		10 786,08
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		10 235,79
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		10 473,65
Убытки по СОИ		-312,43
Долг клиентов		550,29
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		11 086,50
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		10 571,45
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		11 015,58
Убытки по СОИ		-70,92
Долг клиентов		515,05
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		822,00
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		822,00
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		-822,00
Долг клиентов		-822,00
Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ		-402 046,07
Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ		-400 840,72
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		342 545,07

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



/А.Н. Сергеев/