

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Героев Хасана, 157

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		830 893,71
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		613 209,53
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		587 185,92
В том числе:		
Содержание общего имущества		381 871,65
Текущий ремонт общего имущества		122 535,92
Замена лежанки отопления		27 300,00
Замена отсечного крана		1 500,00
Замена отсечных кранов на ХГВС		6 520,00
Замена спускного крана		1 600,00
Изготовление стенда		15 600,00
Ремонт газового оборудования		40 565,92
Уборка придомовой территории трактором		29 450,00
Услуги управления		82 778,35
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		20 065,57
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		15 491,67
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		19 730,86
Убытки по СОИ		-334,71
Долг клиентов		4 573,90
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		11 759,28
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		9 026,03
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		12 378,90
Убытки по СОИ		619,62
Долг клиентов		2 733,25
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		45 598,57
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		45 598,57
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		45 598,57
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ		26 023,61
Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ		25 738,70
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		226 655,43

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



/А.Н. Сергеев/