

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Героев Хасана,151а

Остатки МКД на 01.02.2025 г.:		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		349 889,17
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		199 591,32
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		244 562,13
В том числе:		
Содержание общего имущества		126 938,36
Текущий ремонт общего имущества		83 794,79
Аварийное восстановление освещения		19 600,00
Кадастровые работы по придомовой территории		21 000,00
Копия технического паспорта		8 073,00
Очистка кровли от снега и наледи		6 600,00
Согласование производства работ по благоустройству придомовой		14 014,00
Уборка придомовой территории трактором		3 875,00
Уборка снега с кровли вручную		10 632,79
Услуги управления		33 828,98
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		7 062,53
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		4 171,40
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		42 617,32
Убытки по СОИ		35 554,79
Долг клиентов		2 891,13
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		4 193,59
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		2 477,37
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		7 304,62
Убытки по СОИ		3 111,03
Долг клиентов		1 716,22
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		68 996,47
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		68 996,47
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		74 879,86
Убытки по СОИ		5 883,39
Долг клиентов		5 883,39
Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ		-44 970,81
Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ		-89 520,02
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		154 905,20

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/А.Н. Сергеев/

