

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Героев Хасана, 149б

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		-18 628,86
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		443 359,61
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		401 306,42
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		324 444,03
В том числе:		
Содержание общего имущества		236 457,97
Текущий ремонт общего имущества		28 375,00
Замена участка ГВС		5 100,00
Уборка придомовой территории трактором		13 175,00
Частичная замена стояка ГВС		10 100,00
Услуги управления		59 611,06
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		17 292,00
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		15 488,67
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		-17 292,00
Долг клиентов		1 803,33
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		9 727,56
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		8 269,17
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		11 076,19
Убытки по СОИ		1 348,63
Долг клиентов		1 458,39
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		41 498,28
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		41 498,28
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		46 511,96
Убытки по СОИ		5 013,68
Долг клиентов		5 013,68
Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ		58 233,53
Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ		69 163,22
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		486 632,05

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



/А.Н. Сергеев/