

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом
МКД по ул. Геологов,9

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		-309 165,03
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		964 415,80
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		878 857,17
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		774 091,79
В том числе:		
Содержание общего имущества		588 066,28
Текущий ремонт общего имущества		88 635,53
Вознаграждение старшего по дому		36 823,80
Вывоз строительного мусора		6 715,42
Замена крана		1 494,27
Очистка крыши от снега		4 481,33
Распил и вывоз дерева		12 706,71
Согласование раскопок по проекту благоустройства придомовой территории		14 014,00
Уборка придомовой территории трактором		12 400,00
Услуги управления		97 389,98
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		15 153,42
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		13 431,83
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		15 153,65
Убытки по СОИ		0,23
Долг клиентов		1 721,59
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		15 374,40
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		13 883,67
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		12 013,14
Убытки по СОИ		-3 361,26
Долг клиентов		1 490,73
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		5 535,50
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		5 535,50
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		13 541,00
Убытки по СОИ		8 005,50
Долг клиентов		8 005,50
Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ		-204 399,65
Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ		-209 044,12
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		326 409,45

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/А.Н. Сергеев/