

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Геологов, 19а

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		-248 574,27
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		436 558,82
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		390 179,73
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		329 361,44
В том числе:		
Содержание общего имущества		259 946,71
Текущий ремонт общего имущества		22 618,72
Замена лежанки ГВС		3 460,25
Замена труб канализации		6 603,47
Уборка придомовой территории трактором		12 555,00
Услуги управления		46 796,01
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		10 718,46
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		9 469,50
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		-10 718,46
Долг клиентов		1 248,96
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		5 989,50
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		5 194,43
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		778,56
Убытки по СОИ		-5 210,94
Долг клиентов		795,07
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		21 392,51
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		21 392,51
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		21 392,51
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ		-187 755,98
Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ		-171 826,58
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		109 465,35

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/А.Н. Сергеев/

