

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2025 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом
МКД по ул. Архитектора Связева, 50/1

Остатки МКД на 01.01.2025 г.:		-425 920,96
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		807 933,06
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		713 624,55
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		566 708,27
В том числе:		
Содержание общего имущества		438 032,13
Текущий ремонт общего имущества		30 340,00
Вознаграждение старшего по дому		17 940,00
Уборка придомовой территории трактором		12 400,00
Услуги управления		98 336,14
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		15 888,48
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		13 888,40
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		16 763,42
Убытки по СОИ		874,94
Долг клиентов		2 000,08
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		9 098,04
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		7 998,09
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		10 454,88
Убытки по СОИ		1 356,84
Долг клиентов		1 099,95
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		19 952,88
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		19 952,88
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		50 974,00
Убытки по СОИ		31 021,12
Долг клиентов		31 021,12
Остатки МКД на 30.06.2025 года без учета убытков по СОИ		-279 004,68
Остатки МКД на 30.06.2025 года с учетом убытков по СОИ		-312 257,58
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		595 384,14

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"  /А.Н. Сергеев/

