лист1

ОТЧЕТ за 2024 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Нефтяников,8а

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	11 446,25
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**136 247,04**
	Доходы от использования общего имущества	**116,69**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**141 160,85**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**115 426,84**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**68 485,21**
	Корректировка за содержание общего имущеста за 2023 г. (ремонт подъезда)	**-55 061,16**
	Текущий ремонт общего имущества	**86 128,93**
	Косметический ремонт подъезда	80 088,93
	Уборка придомовой территории трактором	6 040,00
	Услуги управления	**15 873,86**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	802,86
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	793,64
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	805,87
	Убытки по СОИ	3,01
	Долг клиентов	9,22
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	5 163,42
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	5 163,42
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	5 190,60
	Убытки по СОИ	27,18
	Долг клиентов	27,18
	Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ	**37 180,26**
	Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ	**37 150,07**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**7 439,94**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/