ОТЧЕТ за 2024 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Формовщиков,38

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	-48 658,44
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**391 940,52**
	Доходы от использования общего имущества	**1 726,67**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**374 302,05**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**355 177,52**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**246 512,44**
	Текущий ремонт общего имущества	**66 666,34**
	Вывоз строительного мусора	7 562,89
	Замена калача	41 616,78
	Очистка кровли от наледи и снега	15 444,00
	Приведение в нормативное состяние МНО, уборка строительного КГМ	2 042,67
	Услуги управления	**41 998,74**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	3 745,26
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	3 625,81
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	3 812,43
	Убытки по СОИ	67,17
	Долг клиентов	119,45
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	4 716,42
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	4 561,25
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	5 276,08
	Убытки по СОИ	559,66
	Долг клиентов	155,17
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	6 360,47
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	6 360,47
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	6 360,55
	Убытки по СОИ	0,08
	Долг клиентов	0,08
	Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ	**-29 533,91**
	Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ	**-30 160,82**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**53 287,58**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/А.Н. Сергеев/