ОТЧЕТ за 2024 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Танкистов,68

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	227 591,38
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**1 085 128,90**
	Доходы от использования общего имущества	**8 538,21**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**1 058 563,95**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**969 391,23**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**648 380,16**
	Текущий ремонт общего имущества	**188 570,42**
	Вывоз мусора	4 784,64
	Завоз гравия	10 316,17
	Замена запорной арматуры	73 211,11
	Изготовление стенда	1 500,00
	Изготовление щита на колодец	1 526,86
	Очистка кровли от наледи и снега	21 492,67
	Ремонт газового оборудования	11 338,97
	Уборка придомовой территории трактором	25 400,00
	Утепление фасада	39 000,00
	Услуги управления	**132 440,65**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	23 268,25
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	22 688,52
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	23 176,83
	Убытки по СОИ	-91,42
	Долг клиентов	579,73
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	25 867,81
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	25 863,47
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	4 309,90
	Убытки по СОИ	-21 557,91
	Долг клиентов	4,34
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	-53 484,56
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	-53 484,56
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	44,00
	Убытки по СОИ	53 528,56
	Долг клиентов	53 528,56
	Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ	**316 764,10**
	Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ	**284 884,87**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**410 362,04**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/