ОТЧЕТ за 2024 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Танкистов,62

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	94 324,01
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**300 652,32**
	Доходы от использования общего имущества	**2 018,36**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**286 082,38**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**306 259,93**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**180 064,29**
	Текущий ремонт общего имущества	**91 683,16**
	Изготовление и монтаж ПВХ окон	66 250,00
	Очистка кровли от наледи и снега	6 336,00
	Приведение в нормативное состяние МНО, уборка строительного КГМ	2 058,22
	Ремонт газового оборудования	5 858,94
	Текущий ремонт узла учета тепловой энергии	11 180,00
	Услуги управления	**34 512,48**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	8 999,34
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	7 954,49
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	2 587,50
	Убытки по СОИ	-6 411,84
	Долг клиентов	1 044,85
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	27 092,86
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	27 092,86
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	27 100,40
	Убытки по СОИ	7,54
	Долг клиентов	7,54
	Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ	**74 146,46**
	Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ	**80 550,76**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**97 726,24**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/